

Красноярский край



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

оценка услуг по жизнеобеспечению 09

туристические достопримечательности 10

туризм 11

позиция предпринимателей 12

анализ интервью администрации 13

SWOT-анализ района 14

инвестиционные ниши 15

инвестиционные ниши подразумевающие интеграционные решения 16

меры господдержки 17

министерства, оказывающие поддержку инвесторам 18

контакты 19

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН

ПРЕИМУЩЕСТВА КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА

ПРЕОБЛАДАЮЩИЕ ОТРАСЛИ



Сельское хозяйство
Лесозаготовка и
деревообработка
Торговля

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ЦЕНТРА «МОЙ БИЗНЕС» с. Казачинское



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ г. КРАСНОЯРСК



203 км

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

автомобильный транспорт

ТУРИЗМ, ПОЛОМНИЧЕСТВО



Культурно-просветительский
центр «Казачинский»

Свято-Троицкий храм с
чудотворной (плачущей) иконой
Казанской Божией Матери

Туристическая зона в с.Галанино,
«Дом рыбака»

ДОСТОПРИМЕЧА- ТЕЛЬНОСТИ



Казачинский порог с
единственным в России
теплоходом-туером
«Енисей»

Вороковский кедрач

Кемский бобровый
заказник

ЕЖЕГОДНЫЕ КУЛЬТУРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Национальные праздники Чуклеме, Акатуй,
Сабантуй

Краевой фестиваль национальных культур
«Сибирское ожерелье»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН

8,6 тыс. чел



численность населения
района, 2023 г.

3,8 тыс. чел



население
с. Казачинское, 2023 г.

573,95 тыс. га.



площадь района

37 населённых
пунктов



транспортная доступность района

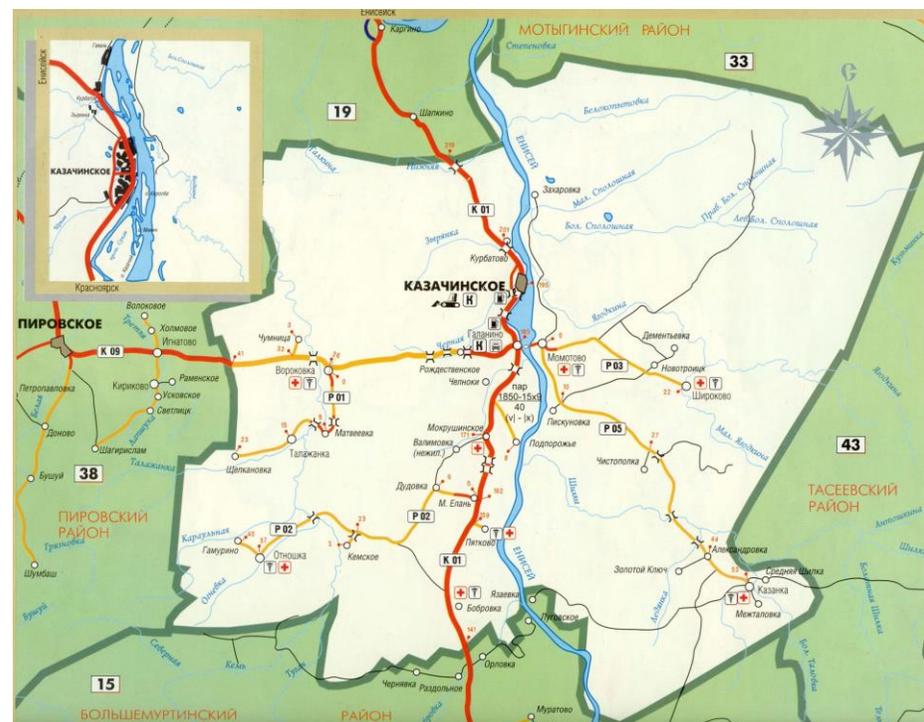
автотранспорт

04К-044

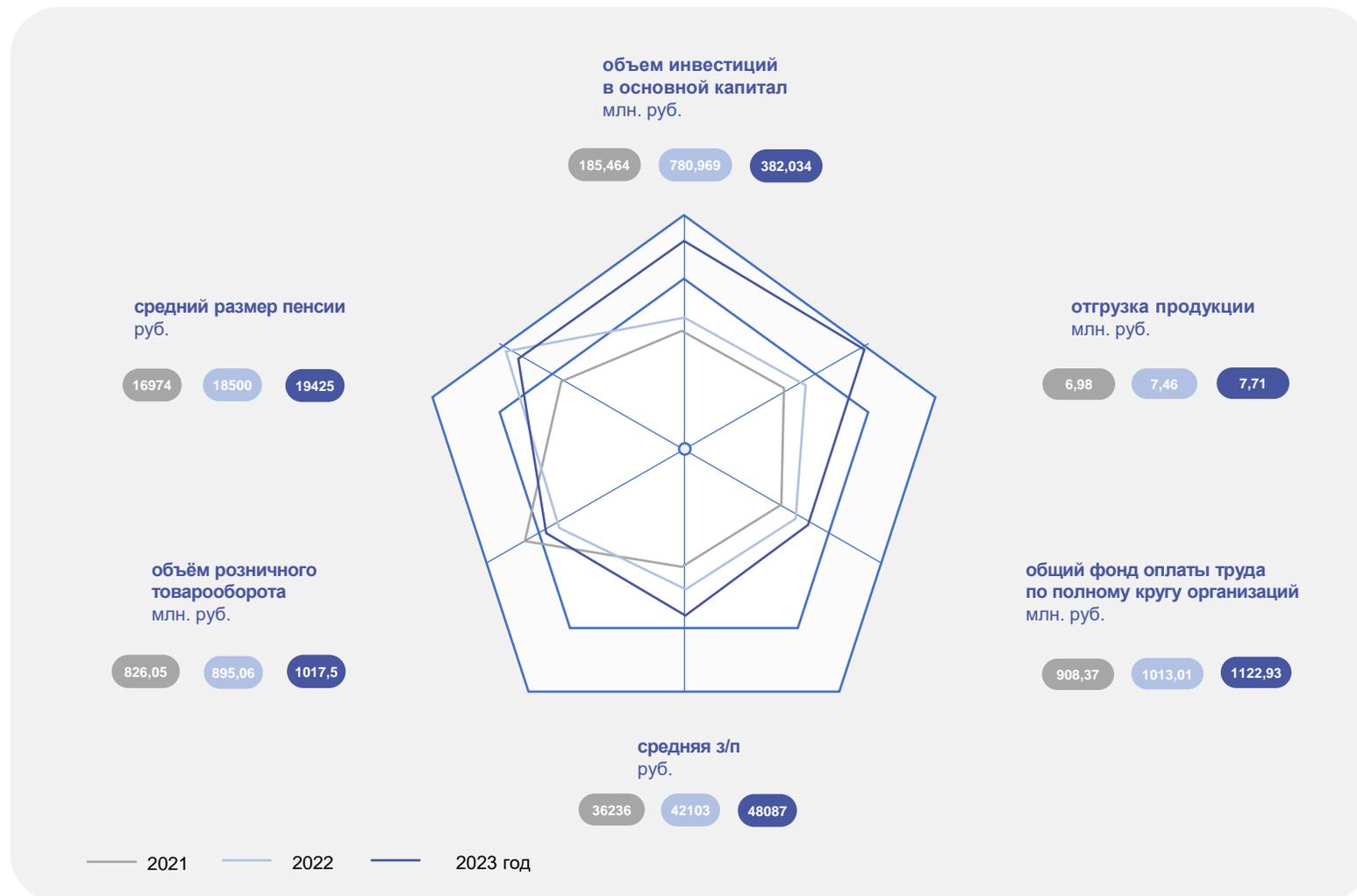
Красноярск → Казачинское → Енисейск

203 км.

134 км.



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

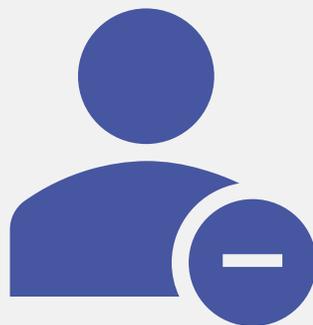
ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата работников по полному кругу организаций	руб.	42103,55	48087,20
Темп роста среднемесячной заработной платы работников по полному кругу организаций (в процентах к предыдущему году)	руб.	116,19	114,21

Среднемесячная заработная плата работников, рублей



1,7%

регистрируемая
безработица



показатели по (Казачинскому району)
на 01.01.2024

80 чел.

безработные граждане*



показатели по (Казачинскому району)
на 01.01.2024

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

Континентальный с умеренно суровой продолжительной, но малоснежной зимой и коротким жарким летом



средняя температура:

в январе – 18 °С, в июле + 20 °С

МЕСТОРОЖДЕНИЯ



Торф, глины, суглинки легкоплавкие для кирпича, глины тугоплавкие и огнеупорные, песчано-гравийные материалы, кварциты, и подземные воды

Золотоносный бассейн р. Белокопытовка

Природно-ландшафтный комплекс



В районе образовались следующие виды почв: подзолистые, серые лесные оподзоленные, пойменные, луговые, болотные. В почвенном покрове преобладают дерново-подзолистые глееватые и серые лесные глееватые почвы со вторым гумусовым горизонтом.

ЗЕМЛИ

Общая площадь 573,95 тыс. га.



земли с/х назначения
201,9 тыс. га



земли промышленности
0,19 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

4 учреждение дошкольного образования	259 учащихся
1 учреждение доп. образования	675 учащихся
9 учреждений школьного образования	1163 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- 1 районная больница
- 1 поликлиника
- 2 отделения общей
врачебной практики
- 12 фельдшерско-
акушерских пунктов
- 73 круглосуточных коек
- 35 коек дневного
стационара



СПОРТ

- 1 физкультурно-
оздоровительный
комплекс
- 13 спортзалов
- 1 спортивная школа
- 1 бассейн
- 16 плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

- 23 клубных учреждений
- 21 библиотек
- 1 музей
- 1 культурно-
просветительский центр
- 1 детская школа
искусств
- 1 молодежный центр

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

Удовлетворенность населения
организацией
ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

92,9

Удовлетворенность населения
КАЧЕСТВОМ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

92,9

Удовлетворенность населения
организацией
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

85,7

ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг транспортного обслуживания, автомобильных дорог
- удовлетворительное качество услуг электроснабжения

ГЛАВНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА



Культурно-просветительский центр «Казачинский»



Казачинские пороги
Единственный в мире туер «Енисей»



Музейно-выставочный центр Казачинского района



Туристическая зона села Галанино

Дом рыбака



Свято-Троицкий храм села Казачинское



Никольский храм села Мокрушинское

4 420 человек



посетило музей в 2023 г.

8 стоянок



Теплохода «Максим Горький» с мая по октябрь 2023 г.

450 туристов



Пассажиров теплохода «Максим Горький» в 2023 г.

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Краевой фестиваль национальных культур «Сибирское ожерелье»



Национальный чувашский праздник Чуклеме



Национальный чувашский праздник Акатуй



Национальный татарский праздник Сабантуй

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений, путем стимулирования социально-экономического развития района



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры



ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств (высокая стоимость банковских кредитов, недостаток залогового имущества, ограничения по максимально-возможным суммам кредитования)



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Имеющиеся меры поддержки доступны не для всех видов деятельности

**На основании опроса предпринимателей Казачинского района*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Отрицательная динамика естественного и миграционного движения населения
- Дефицит квалифицированных специалистов
- Дефицит муниципального жилья
- Зависимость районного бюджета от финансовой помощи вышестоящего бюджета

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Содействие положительной динамики социально-экономического развития района
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов
- ✓ Участие в государственных программах, улучшение инвестиционного климата с целью привлечения инвесторов и развития бизнеса
- ✓ Содействие в реализации инвестиционных проектов на территории района, активное информирование предпринимателей и инвесторов о государственных мерах поддержки бизнеса

SWOT-АНАЛИЗ района

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- 1 – транспортное сообщение: близость автотрассы Красноярск-Енисейск;
- 2 – природные ресурсы: водные – р. Енисей, р. Кемь; лесные запасы – 488,042 тыс. га, расчетная лесосека по главному пользованию 800,4 тыс.м3;
- 3 – Шилкинское месторождение кварцитов (утвержденные запасы – 4,694 млн т);
- 4 – ресурсы для туризма: Казачинский порог с туером «Енисей» (с. Вороковка, Государственный природный заказник краевого значения «Кемский», плачущая икона «Казанской Божьей матери» и т.д.);
- 5 – наличие производственных мощностей по видам деятельности: лесобработывающее производство; производство хлебобулочных изделий; регулярные внутрирайонные пассажирские перевозки; бытовое обслуживание; общестроительные работы; с/х производство

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- 1 – удаленность от краевого центра (200 км) и ж/д станции «Лесосибирск-1» (100 км);
- 2 – ненадлежащее качество внутрирайонных а/м дорог до мест размещения потенциального бизнеса;
- 3 – отсутствие финансовых средств у большинства предприятий на техническое перевооружение;
- 4 – уровень материально-технической оснащенности учреждений социальной сферы, не отвечающий современным требованиям;
- 5 – отрицательная динамика естественного и миграционного движения населения;
- 6 – дефицит квалифицированных кадров;
- 7 – дефицит муниципального жилья;
- 8 – зависимость районного бюджета от финансовой помощи вышестоящего бюджета;
- 9 – отсутствие конкурентоспособности безработных граждан на рынке труда;
- 10 – отсутствие рабочих мест в правобережной части района;
- 11 – отсутствие централизованного водоснабжения, отопления, водоотведения в большинстве населенных пунктов (5-10%);
- 12 – процент износа инженерных сетей ЖКХ более 60%;
- 13 – сокращение поголовья скота в ЛПХ;
- 14 – дефицит оборотных средств в сельскохозяйственных организациях для систематического применения минеральных и органических удобрений, сортообновления, средств защиты растений

ВОЗМОЖНОСТИ

- 1 – привлечение дополнительного финансирования из государственных программ края в области образования, здравоохранения, обеспечения населения жильем, развития АПК;
- 2 – развитие малого и среднего предпринимательства;
- 3 – повышение эффективности ведения сельского хозяйства за счет привлечения профессиональных кадров;
- 4 – повышение привлекательности села через развитие жилищного строительства, инженерной и социальной инфраструктуры;
- 5 – развитие лесной и деревообрабатывающей промышленности, в т.ч. за счет включения в экономический оборот лесосырьевой базы правобережья;
- 6 – расширение рынка сбыта за счет потребителей в муниципальных образованиях Нижнего Приангарья, г. Лесосибирске, Пировском районе и других территориях края;
- 7 – промышленная разработка Шилкинского месторождения кварцитов;
- 8 – развитие туризма различных направлений (сельский, спортивный, экологический, паломнический).

УГРОЗЫ

- 1 – высокие цены на энергоресурсы для развития производства;
- 2 – расположение района в северной зоне, зоне рискованного земледелия, что может привести к неурожаю, отсутствию транспортного сообщения с правобережьем;
- 3 – увеличение теневого оборота лесопродукции;
- 4 – изменения налогового законодательства, увеличивающие налоговую нагрузку и ограничивающие самостоятельность субъектов управления;
- 5 – ужесточение административных барьеров в разрешительной системе (строительство, сертификация, лицензирование и т.п.);
- 6 – снижение размера дотаций из вышестоящих бюджетов;
- 7 – диспаритет цен на сырьевые ресурсы и готовую продукцию сельского хозяйства;
- 8 – передел земель, увеличение количества заброшенных земельных участков, оспаривание прав собственности на землю и недвижимое имущество;
- 9 – сокращение кадрового потенциала, в т.ч. из-за распространения заболеваний социального характера и оттока квалифицированных трудовых ресурсов;
- 10 – повышение уровня заболеваемости клещевым энцефалитом среди местных жителей и туристов (таежная зона);
- 11 – выход из строя объектов инженерной инфраструктуры жизнеобеспечения и жилого фонда.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Современный медицинский центр функциональной диагностики
2. Образовательно-развлекательный центр для детей

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Компания, оказывающая услуги предприятиям: подготовка документов для получения грантов и субсидий, проработка проектов, составление бизнес-планов, юридическое и бухгалтерское сопровождение бизнеса
2. Кадровое агентство

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по приему и переработке овощей
2. Создание предприятия по приему и переработке молочной продукции
3. Предприятие по производству кормов для сельскохозяйственных животных
4. Мобильный убойный цех
5. Предприятие по переработке отходов убойного цеха
6. Предприятие по переработке отходов лесной промышленности

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие событийного туризма
2. Развитие спортивного туризма
3. Строительство комплекса сельского туризма (подворья, мельница, кузница, животные) для активного контактного круглогодичного отдыха

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ПРИЕМУ И ПЕРЕРАБОТКЕ ОВОЩЕЙ</p>	Наличие у ЛПХ и жителей района потребности реализации урожая	Позволит жителям реализовывать излишки урожая овощей, иметь дополнительный заработок. Для жителей маленьких населенных пунктов, в которых отсутствует возможность трудоустройства, может стать основным источником дохода
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ПРИЕМУ И ПЕРЕРАБОТКЕ МОЛОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ</p>	Наличие большого количества ЛПХ имеющих потребность сбыта молочной продукции	Позволит ЛПХ реализовывать молочную продукцию
 <p>ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОРМОВ ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ</p>	Наличие потребности в кормах у ЛПХ и жителей района	<ul style="list-style-type: none"> • Позволит оптимизировать издержки ЛПХ • Наличие у предприятия готового рынка сбыта • Создание новых рабочих мест
 <p>СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА</p>	Наличие природных ресурсов, достопримечательностей. Развивающаяся культурно-туристическая инфраструктура. Общая тенденция к внутреннему туризму, самобытности, сельскому отдыху	<ul style="list-style-type: none"> • Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Создание новых рабочих мест

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 24

<https://мойбизнес-24.pф/>



АНО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЕНИСЕЙСКАЯ СИБИРЬ»

<https://ensib.ru/>



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД
РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

НКО «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД
РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ «

<https://frp-krsk.ru/>



Торгово-
промышленная
палата
Российской
Федерации

Союз «Центрально-
Сибирская торгово-
промышленная палата»

<https://krasnoyarsk.tpprf.ru/ru/>



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

<https://krskinvest.ru/>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО
РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://corpmsp.ru/old/>



КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ИННОВАЦИОННО-
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ БИЗНЕС
ИНКУБАТОР

<https://www.kritbi.ru/>



ООО «ИНФОРМАЦИОННО-
КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
СИБИРЬ»

<https://ikcenisei.ru/>



СИБИРСКИЙ ИНСТИТУТ
КРЕАТИВНОЙ ИНДУСТРИИ

<https://industry.art/>



МСП БАНК

<https://mspbank.ru/>

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ТОРГОВЛИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ И
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ КРАСНОЯРСКОГО
КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



**АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА КРАСНОЯРСКОГО
КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ КРАСНОЯРСКОГО
КРАЯ**



**АГЕНСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

КОНТАКТЫ

Администрация Казачинского района

 663100, Красноярский край,
 Казачинский район,
 с. Казачинское, ул. Советская,
 д. 144

 8 391 96 22-4-05

 priemnaya@admkazach.krskcit.ru

Отдел экономики и планирования администрации Казачинского района

 663100, Красноярский край,
 Казачинский район,
 с. Казачинское, ул. Советская,
 д. 144, кабинет 1-02

 8 391 96 21-000

 pastushik.eu@admkazach.krskcit.ru

Отдел земельно-имущественных отношений администрации Казачинского района

 663100, Красноярский край,
 Казачинский район,
 с. Казачинское, ул. Советская,
 д. 144, кабинет 1-04

 8 391 96 22-229

 alekseeva.av@admkazach.krskcit.ru

Инвестиционный уполномоченный в Казачинском районе

Новикова Светлана Александровна

Заместитель главы района по финансово-экономическим вопросам, руководитель финансового управления

 8 391 96 22-4-65

 kazach@rf17.krasnoyarsk.ru

Представительство центра «Мой бизнес» в с. Казачинское

663100, Красноярский край,
 Казачинский район,
 с. Казачинское, ул. Советская,
 д. 144, кабинет 1-03

 8 391 96 22-229

 eroshina.oa@admkazach.krskcit.ru

представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Красноярском крае в Казачинском районе

Индивидуальный предприниматель
 Бабенко Светлана Александровна

 8 913 533 60 22

 alexanderbad81@mail.ru